

Parkreglement Landgoed 't Wildryck

Welkom op Landgoed 't Wildryck!

Landgoed 't Wildryck wordt bevolkt door diverse mensen, zoals vakantiegangers, eigenaren die de woning verhuren, eigenaren die dat niet doen, daggasten etc. Gelukkig zoeken al onze parkgasten in essentie hetzelfde; rust, ruimte, een natuurlijke omgeving, leuke dingen om invulling te geven aan hun verblijf en een tikkeltje verwennen. Om dit te kunnen bieden hebben wij een aantal spelregels opgesteld. Deze en alle overige informatie treft u hierbij aan. Wij wensen u een plezierig verblijf!

Definities

1. Onder 'parkgast' wordt verstaan een ieder die recreëert op Landgoed 't Wildryck. Dit reglement geldt voor eigenaren, huurders (en hun bezoekers) van de woningen op 't Hertenspoor. Indien u bezoekers ontvangt en/of uw woning zelf verhuurt, dient u ervoor zorg te dragen dat de bezoekers en/of huurders kennisnemen van dit Parkreglement.

2. Gedrag

Iedere parkgast dient maatschappelijk aanvaardbaar gedrag te vertonen.

3. Calamiteiten

In geval van nood, indien brandweer, ambulance of politie nodig zijn, belt u altijd eerst zelf het landelijke noodnummer 112. Landgoed 't Wildryck beschikt over een AED. Deze hangt aan de gevel om de hoek bij de entree van de receptie.

In andere dan hierboven genoemde gevallen, kunt u tijdens sluitingstijden van de receptie en horeca een beroep doen op onze eigen nooddienst via nummer 0521-591207, keuze 3.

In geval van calamiteiten op het park of in de nabijgelegen omgeving, waarvoor het nodig is dat u uw accommodatie snel verlaat, begeeft u zich naar de verzamelplaats bij de ingang van het park. De verzamelplaats wordt aangeduid door het bord zoals aangegeven onder deze tekst. Landgoed 't Wildryck heeft een BHV-coördinator aangesteld om de regie te voeren bij calamiteiten en contact te onderhouden met de hulpdiensten.



4-a Verkeersbeleid

Op het park geldt grotendeels éénrichtingsverkeer voor al het gemotoriseerd verkeer. De rijrichting is duidelijk aangegeven door middel van verkeersborden. De maximumsnelheid op Landgoed 't Wildryck is 15 kilometer per uur. Op het snelheidsbeleid wordt gehandhaafd.

Er is geen slagboom aanwezig. Wij verzoeken u het autoverkeer op het park tussen 22:00 en 8:00 uur tot een minimum te beperken.

4-b Parkeerbeleid

Met het oog op calamiteiten dienen alle wegen en de hoofdingang vrij te worden gehouden voor hulpdiensten. U wordt dan ook verzocht om uw auto uitsluitend te parkeren op de parkeerplaats bij de woning, het of op de parkeerplaatsen bij het hoofdgebouw. In elk geval moet voorkomen worden dat auto's of aanhangers deels op de weg of in de berm geparkeerd worden en doorgang van de hulpdiensten kunnen belemmeren.

Bij iedere accommodatie mag één auto worden geparkeerd op de daarvoor bestemde parkeerplaats bij de accommodatie. Een aantal accommodaties beschikt over parkeergelegenheid voor twee voertuigen. Voertuigen waarvoor geen plek is bij de accommodatie, dienen op de algemene parkeerplaats van Landgoed 't Wildryck bij het hoofdgebouw geparkeerd te worden.

Parkeer uw voertuig niet in de berm, op andermans parkeerplaats, op groenstroken (bij uw of andere accommodaties) of leegstaande parkeerplaatsen.

Het plaatsen van onderlinge afscheidingen is verboden. Dat betekent dat de parkeerplaats bij de accommodatie niet mag worden afgezet ter voorkoming van (bijvoorbeeld) wildparkeren.

Een elektrische auto opladen vanuit een vakantieverblijf dat niet uw eigendom is, is niet toegestaan, tenzij daarvoor een speciale laadpaal aanwezig is. Op de algemene parkeerplaats bij het hoofdgebouw en ter hoogte van huisje 80 kunt u uw voertuig opladen. Vergeet u niet uw auto te verwijderen wanneer het laden klaar is? U maakt dan plaats voor een ander, die u dankbaar zal zijn.

Op parkeerbeleid wordt gehandhaafd.

5. Cameratoezicht

Op diverse plaatsen rondom het hoofdgebouw op Landgoed 't Wildryck hangen beveiligingscamera's. Een ieder die zich op ons park bevindt, stemt in met het maken van opnamen die als ondersteunend materiaal getoond kunnen worden aan

autoriteiten. Voor een nadere toelichting verwijzen wij u naar onze privacyverklaring op de website (www.landgoedwildryck.nl/privacyverklaring).

6. Permanente bewoning

Permanente bewoning is niet toegestaan. De regels van overheidswege dienen in acht te worden genomen, wat inhoudt dat men elders een hoofdverblijf moet hebben (www.gemeentewesterveld.nl/Inwoners/Wonen/Permanente_bewoning_recreatieverblijf).. Recreant, mederecreant of derden mogen zich bijvoorbeeld bij de gemeente (of andere overheidsinstanties) niet laten inschrijven op het adres van het park en mogen niet bij voortduring aanwezig te zijn. Indien Landgoed 't Wildryck vaststelt dat er toch sprake is van permanente bewoning of permanente bewoning vermoedt, dan zal deze informatie worden gedeeld met de Gemeente Westerveld. De betreffende persoon is aansprakelijk voor alle schade die de directie van het park hierdoor lijdt of zal lijden, eventuele dwangsommen uit hoofde van handhavend optreden door de overheid daaronder begrepen.

7. Huisdieren

Huisdieren zijn uitsluitend op aanvraag en tegen betaling welkom in de accommodaties waarin het is toegestaan en op de camping van Landgoed 't Wildryck. Het uitlaten van uw huisdier, altijd aangelijnd, kan buiten het park. Eventuele ongelukjes door uw huisdier op het park veroorzaakt, ruimt u zelf op. Hondenzakjes zijn verkrijgbaar bij de receptie.

Dieren, anders dan honden, katten en (goud)vissen zijn niet toegestaan. Katten mogen niet los rondlopen.

8. Afval

Huisvuil kan gedeponereerd worden in de daarvoor bestemde Molok-containers in de milieustraat bij de ingang van het park. Het afval dient verpakt te zijn in gesloten zakken. Wij verzoeken u geen afval naast de containers of elders in het park te plaatsen. Indien de containers vol zijn kunt u dit melden bij de receptie, of buiten openingstijden van de receptie bellen naar 0521-591207 en een bericht achterlaten.

Plastic afval kunt u deponeren in de restafval-Molok. Er is geen speciale Molok voor plastic afval; na het ophalen wordt het plastic in de fabriek gescheiden en verwerkt.

Glas en papier kunt u deponeren in de daarvoor bestemde Molok-containers in de milieustraat.

Groenafval, klein snoeiafval en maaisel kunt u deponeren in de sleufsilos, tegenover de milieustraat. Grote takken kunt u niet aanleveren; u moet ervoor zorgen dat die zodanig ingekort zijn dat ze in een kruiwagen passen, voordat u ze in de sleufsilos deponeert.

Grof afval, zoals pallets, witgoed, tuinstoelen en grondkleden, mag niet in het park worden achtergelaten, en dus ook niet in de containers worden gedeponeerd. Het grof afval kan door 't Wildryck tegen betaling worden afgevoerd. U kunt ook uw grof afval meenemen naar huis of zelf afvoeren naar de Milieustraat in Beilen.

Chemisch afval neemt u mee naar huis. Batterijen kunt u deponeren in de daarvoor bestemde ton, die in het halletje naast de receptie staat.

Het is niet de bedoeling dat u van thuis meegebracht afval in de containers van 't Wildryck deponeert. Hier wordt scherp op toegezien en gehandhaafd door de aanwezigheid van een camerasysteem in de milieustraat.

Het park dient schoon en netjes te worden gehouden. Het is niet toegestaan vuilnis en/of glaswerk rondom uw accommodatie te hebben.

9. Kampeermiddelen

Het is verboden om kampeermiddelen (zoals tenten, caravans, campers en aanhangers) in de tuin of op de parkeerplaats van de accommodaties te plaatsen.

10. Gebruik barbecue/vuurkorf/kampvuur

Om (bos)brandgevaar te voorkomen is open vuur of gebruik van een vuurkorf beslist niet toegestaan. Barbecueën is niet toegestaan (m.u.v. elektrische- en gasbarbecues).

11. Bezoek

Bezoek ontvangen door huurders is toegestaan, maar nooit meer dan de capaciteit van de gehuurde accommodatie aangeeft. Wanneer het bezoek blijft overnachten dient dit geregistreerd te worden bij de receptie. Er dient voor overnachtende bezoekers in beginsel toeristenbelasting en bedlinnen te worden voldaan. Bezoekers (van zowel verhuurende als niet-verhuurende eigenaren) kunnen tegen betaling gebruikmaken van de faciliteiten zoals het zwembad.

Landgoed 't Wildryck behoudt zich het recht voor logees van huurders te weigeren als daarmee bijvoorbeeld de capaciteit van de accommodatie wordt overschreden. Bezoekers dienen zich te houden aan de in dit Reglement gestelde regels.

12. Handeldrijven en reclame

Het te koop aanbieden van diensten en/of goederen in welke vorm dan ook is vanuit uw vakantieverblijf of elders op het terrein niet toegestaan.

Het doen van propaganda of reclame maken voor enig product is niet toegestaan op het park zonder uitdrukkelijke toestemming van de directie van Landgoed 't Wildryck.

Het aanbrengen van reclameborden, affiches en dergelijke op het park is niet toegestaan.

Het aanbrengen van reclame of briefjes aan de deur en op het prikbord is niet toegestaan.

Het voorgaande geldt eveneens voor het reclame maken voor de verhuur van de woning of het chalet. Dat is niet toegestaan.

13. Verbod

Het is verboden:

- alcohol te gebruiken buiten het vakantieverblijf en/ of buiten de horecagelegenheden
- lachgas te gebruiken, bezitten of verhandelen
- (soft)drugs te gebruiken of in bezit te hebben op, om en in het vakantieverblijf
- tapinstallaties met drukcilinders voorhanden te hebben
- (vuur)wapens in bezit te hebben.

14. Privacy

U mag geen camera richten op het terrein van iemand anders. De camera mag ook niet op de openbare weg gericht staan.

Het gebruik van drones mag niet zonder toestemming van het parkmanagement. In het kader van AVG doet de receptie geen verslag van het wel of niet aanwezig zijn van gasten. Wanneer u bezoek verwacht, dient u zelf uw bezoek in te lichten over uw accommodatienummer.

15. Rust

Tussen 22.00 en 08.00 uur is er absolute rust op Landgoed 't Wildryck.

De parkgast spant zich in om een rustig en ongestoord verblijf van andere parkgasten te waarborgen. De parkgasten kiezen voor een verblijf op Landgoed 't Wildryck

vanwege de rust en de natuur. Voor sport, spel en horeca kunnen onze gasten terecht in en om het centrale hoofdgebouw, zodat de rust bij de accommodaties gewaarborgd is. Het is dan ook niet de bedoeling dat er op de afzonderlijke percelen voetbalveldjes, zwembaden, hottubs en dergelijke worden geplaatst. Hierbij is tevens van belang dat dergelijke installaties onwenselijke risico's met zich brengen als legionella, verdrinking van kleine kinderen en dergelijke.

Buiten de accommodaties mag geen gebruik van geluidsapparatuur worden gemaakt. Gebruik van geluidsapparatuur binnen de accommodatie mag geen overlast voor andere parkgasten veroorzaken. Geluid, dat ontstaat door groot onderhoudswerkzaamheden, dient tot het minimum beperkt te worden en is, mits acceptabel voor andere parkgasten, alleen toegestaan buiten de schoolvakanties en tussen 10.00 en 16.00 uur en zoveel mogelijk op wisseldagen.

16. Vuurwerkvrij

Landgoed 't Wildryck is een vuurwerkvrij park. Dit betekent dat er op het park geen vuurwerk mag worden afgeschoten. Landgoed 't Wildryck rekent op ieders medewerking en gaat ervan uit dat ook direct buiten de poort geen vuurwerk wordt afgeschoten, doch kan niet aansprakelijk worden gehouden voor hinder van omgevingsgeluid.

17. Post

Post kunt u afhalen in het halletje naast de receptie. U treft hier een postvakkenkast aan voor brieven/kaarten. Mocht u een pakket hebben besteld dat niet in het postvak past, dan vindt u dat in dezelfde ruimte op de afhaal tafel. 't Wildryck is niet verantwoordelijk voor vermiste post(pakketjes). U kunt uw pakketjes ook laten bezorgen in de HUB in Diever.

18. Gevonden voorwerpen

Gevonden voorwerpen kunt u inleveren bij de receptie. Bent u iets kwijt? Vraag het bij de receptie.

19. Zwembad

U krijgt toegang tot het zwembad met uw toegangspasje. Bezoekers kunnen tegen betaling toegang verkrijgen tot het zwembad. Het zwembad wordt mede gebruikt voor feestjes en zwemlessen. Het zwembad is dan gesloten. Er is geen toezicht in het zwembad. Gebruik van het zwembad is alleen toegestaan voor gasten met een zwemdiploma. Kinderen zonder diploma kunnen het zwembad alleen bezoeken onder

begeleiding van ouders/begeleiders ouder dan 18 jaar. Het gebruik van het zwembad geschiedt op eigen risico. Het geniet de aanbeveling dat men zich niet alleen in het zwembad bevindt.

20. Overige faciliteiten

Het park beschikt voorts over een speelzolder, diverse speeltoestellen, restaurant, vergaderruimte, snackerij, bar, wasserette, multifunctioneel sportveld, jeu de boules baan, pingpongtafel en diverse verhuur fietsen, -skelters en –karren.

Het gebruik van de faciliteiten is in alle gevallen zonder toezicht en voor risico van de gebruiker.

21. Openingstijden faciliteiten

Op het informatiebord aan het pad naar het hoofdgebouw vindt u de actuele openingstijden van de faciliteiten en eventueel belangrijke mededelingen. De receptie kan u dagelijks van informatie voorzien. De receptie is geopend en tevens telefonisch bereikbaar (0521-591207) op: maandag en vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur. Overige dagen van de week en feestdagen van 09.00 tot 13.00 uur.

22. Voeren van dieren

We bevinden ons op het park in een bosrijke omgeving, waar veel dieren verblijven. We vragen u dringend geen voer achter te laten op bijvoorbeeld het terras van de accommodatie. Behalve vogels en eekhoorns, trekt het voer helaas ook ongewenste dieren aan (zoals ratten en marters) die omvangrijke schade kunnen veroorzaken aan bijvoorbeeld auto's en accommodaties.

23. Aansprakelijkheid

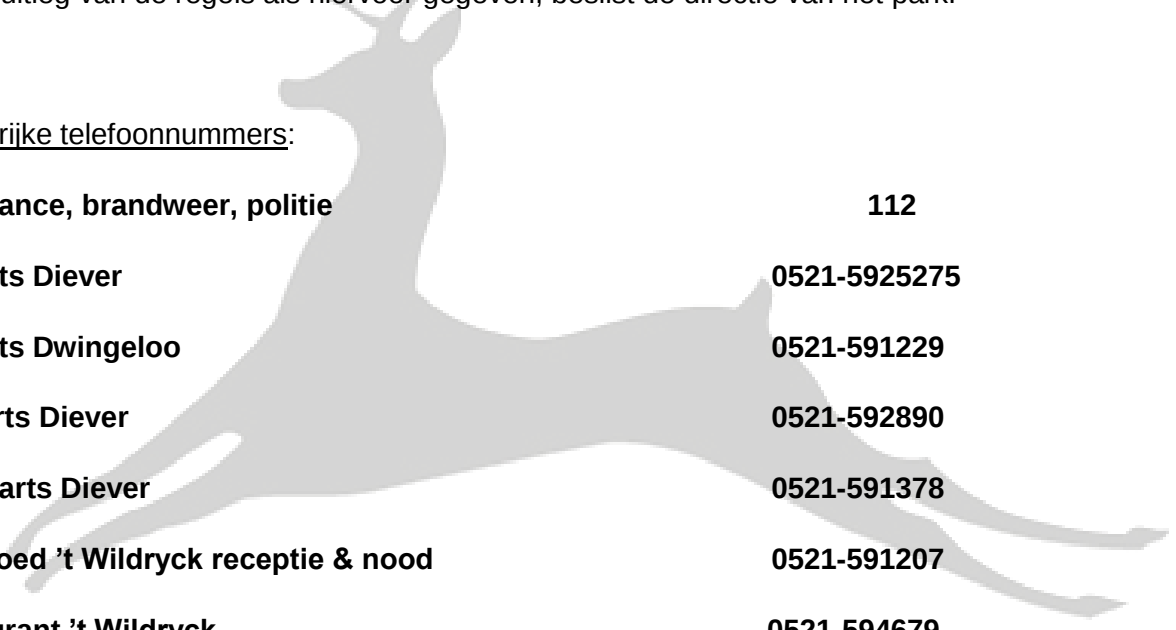
Indien de parkgast schade veroorzaakt, moet hij of zij rekening houden met een aansprakelijkstelling. U bent verplicht alle bijzonderheden, waaronder schade, ongeval of diefstal direct te melden op de receptie. Het parkbeheer aanvaardt geen aansprakelijkheid voor diefstal (incl. kluisje verhuuraccommodaties en zwembad lockers, huur fietsen, skelters etc.), verlies of schade van, of aan zaken, dan wel personen, van welke aard ook, tijdens of ten gevolge van een verblijf op het park. Ook voor schade ontstaan door calamiteiten (storm, regen), het onklaar maken of buiten werking stellen van technische apparatuur en het uitvallen of sluiten van voorzieningen, is Landgoed 't Wildryck niet aansprakelijk.

25. Tot slot

Een ieder die op het vakantiepark aanwezig is, wordt geacht van dit algemeen (en eventueel aanvullend) parkreglement kennis te hebben genomen. Op aanvraag is het reglement beschikbaar, tevens wordt het reglement op de website gepubliceerd. In geval van verhuur dient er altijd een exemplaar van het Parkreglement (zonder Addendum) ter informatie voor de hurende gasten in de woonkamer te liggen.

Het parkbeheer is bevoegd een ieder van het park te verwijderen die de regels niet naleeft, zonder restitutie van de betaalde huursom. De parkgast dient de aanwijzingen van het parkbeheer onvoorwaardelijk op te volgen. Dit betreft een algemeen parkreglement. Aanvullende informatie is opvraagbaar over het in eigendom hebben van een woning, chalet op koop-, erfpacht- en huurgrond. In alle andere situaties met betrekking tot het park, die niet in dit parkreglement staan vermeld en die tot overlast of verloedering van het park leiden, besluit het parkbeheer. Bij meningsverschil over uitleg van de regels als hiervoor gegeven, beslist de directie van het park.

Belangrijke telefoonnummers:



Ambulance, brandweer, politie	112
Huisarts Diever	0521-5925275
Huisarts Dwingeloo	0521-591229
Tandarts Diever	0521-592890
Dierenarts Diever	0521-591378
Landgoed 't Wildryck receptie & nood	0521-591207
Restaurant 't Wildryck	0521-594679

Landgoed 't Wildryck
Groningerweg 13 7981 LA Diever